

Ansökan och överenskommelse

om fastighetsreglering mellan Huddinge kommun, org. nr 212000-0068, nedan kallad kommunen, ägare till fastigheten **Grantorp 5:4**, belägen i Huddinge kommun, och **Hemsö Medicinaren AB, org. nr 556822-2359**, nedan kallad fastighetsägaren, ägare till fastigheten **Medicinaren 19**, belägen i Huddinge kommun.

Parterna överenskommer härigenom följande:

§1 Marköverföring

Till fastigheten **Medicinaren 19** skall överföras ett markområde (nedan kallat Markområdet) om ca **165 m²** av fastigheten **Grantorp 5:4**. Markområdet är markerat med röd kantfärg på bifogad karta, bilaga 1.

§2 Ersättningar

Mark

Ingen markersättning ska utgå.

§3 Fastighetsbildning

Fastighetsägaren ansöker om fastighetsbildning i enlighet med denna överenskommelse. Kostnader för fastighetsbildningsförrättningen betalas av fastighetsägaren.

Denna överenskommelse får ligga till grund för fastighetsbildningsförrättning utan sammanträde.

§4 Tillträde

Tillträde till Markområdet får ske två veckor efter det att fastighetsbildningsbeslutet vunnit laga kraft.

§5 Undersökningsplikt

Markområdet överlätas i befintligt skick. Fastighetsägaren har fullgjort sin undersökningsplikt enligt Jordabalken och avstår härmed från alla anspråk gentemot kommunen på grund av Markområdets skick.

§6 Inteckningar

Markområdet överlätas fritt från penninginteckningar och i övrigt från alla sakrättsliga belastningar.

§7 Vidare överlåtelse

Fastighetsägaren förbinder sig att vid överlåtelse av hela eller del av fastigheten Medicinaren 19 binda ny ägare och dennes efterträdare vid denna överenskommelse.

Denna överenskommelse har upprättats i tre likalydande exemplar, varav parterna givits var sitt original och ett exemplar av kommunen skall inlämnas till Lantmäterimyndigheten i Huddinge kommun som grund för fastighetsbildning.

Huddinge
För Huddinge kommun
Ägare till fastigheten
Grantorp 5:4

Huddinge
För Hemsö Medicinaren AB
Ägare till fastigheten
Medicinaren 19

.....
(namn)

.....
(namn)

.....
(namn)

.....
(namn)

Bilaga 1

